

# Les gîtes de Ravel

30270 Saint Jean du Gard - France

**Tel/Fax: 04 66 85 34 64 Mobile 06 87 69 01 63**

**<http://www.cevennes-vacances.com>**

## CONDITIONS GENERALES DE LOCATION

**DATES d'ARRIVEE et de DEPART:** Du 30 juin 2012 au 25 Aout 2012, les locations se font du samedi au samedi. Les départs s'effectuent le matin avant 10h, les arrivées s'effectuent l'après midi à partir de 14h. En avril, mai, juin, septembre et octobre, les jours d'arrivée et de départs sont libres. Le séjour minimal est de 2 nuits.

**DEPOT DE GARANTIE** (ou CAUTION): Le montant du dépôt de garantie fixé à 300 Euros devra être versé à la prise de possession des lieux loués pour répondre à la perte ou aux dégâts qui pourraient être causés aux objets, mobilier ou autres. Ce présent cautionnement ne pourra en aucun cas être considéré comme participation au paiement du loyer. En règle générale, il sera restitué au locataire au moment du départ, déduction faite de l'évaluation des pertes ou dégâts éventuels.

**VISITEURS:** Les visites doivent être signalées à l'accueil. **Les visiteurs n'ont pas accès aux installations (piscine, aires de jeux,...) ni aux activités (tir à l'arc, randonnées,...)**

**CAPACITE DES GITES:** **En aucun cas, la capacité maximale des gîtes ( 4 ou 6 personnes selon le cas) ne doit être dépassée.**

**ANIMAUX:** Les chats et les chiens sont acceptés (sauf Pittbulls et Rotweillers) au tarif de 2 Euros par jour. Les chiens doivent être tenus en laisse et en aucun cas gêner les autres résidents du Village de gîtes. Les chiens ne doivent jamais être laissés seuls dans un gîte.

**ETAT DES LIEUX ET NETTOYAGE:** L'état des lieux et l'inventaire du mobilier et de certains équipements seront fait en début et en fin de séjour par le locataire et le gérant. Toute anomalie survenant pendant le séjour devra être signalée à l'accueil afin d'être réparée au plus tôt. **Le nettoyage du (ou des) gîte est à la charge du locataire. Service optionnel de nettoyage final de l'appartement: 50 Euros pour les gîtes 4/6 personnes, 30 Euros pour les gîtes 2/4 personnes.** Si le nettoyage, en fin de séjour, n'a pas été effectué correctement par le locataire, ce montant sera déduit du dépôt de garantie, selon le type de gîte. Dans tous les cas, la vaisselle, l'évacuation des poubelles, ainsi que le nettoyage du barbecue sont à la charge du locataire sortant.

**PAIEMENT:** Le solde de la location sera réglé le jour d'arrivée au Village de gîtes.

**CONDITIONS D'ANNULATION:** En cas d'annulation, (avant ou pendant le séjour) seuls par les locataires ayant souscrit une assurance annulation peuvent prétendre selon les causes de cette annulation, à un remboursement total ou partiel auprès cette compagnie d'assurances.

**ASSURANCES:** Le gérant ne peut être tenu responsable des accidents quels qu'ils soient, sur le site du Village de vacances ou ailleurs. Les locataires qui participent aux activités libres et gratuites le font sous leur entière responsabilité.

**POINTS PARTICULIERS:** L'installation de tentes ou le stationnement de caravanes ou camping car sur le terrain de la propriété louée est interdit sauf accord préalable du gérant.

**PISCINE NON SURVEILLEE**

